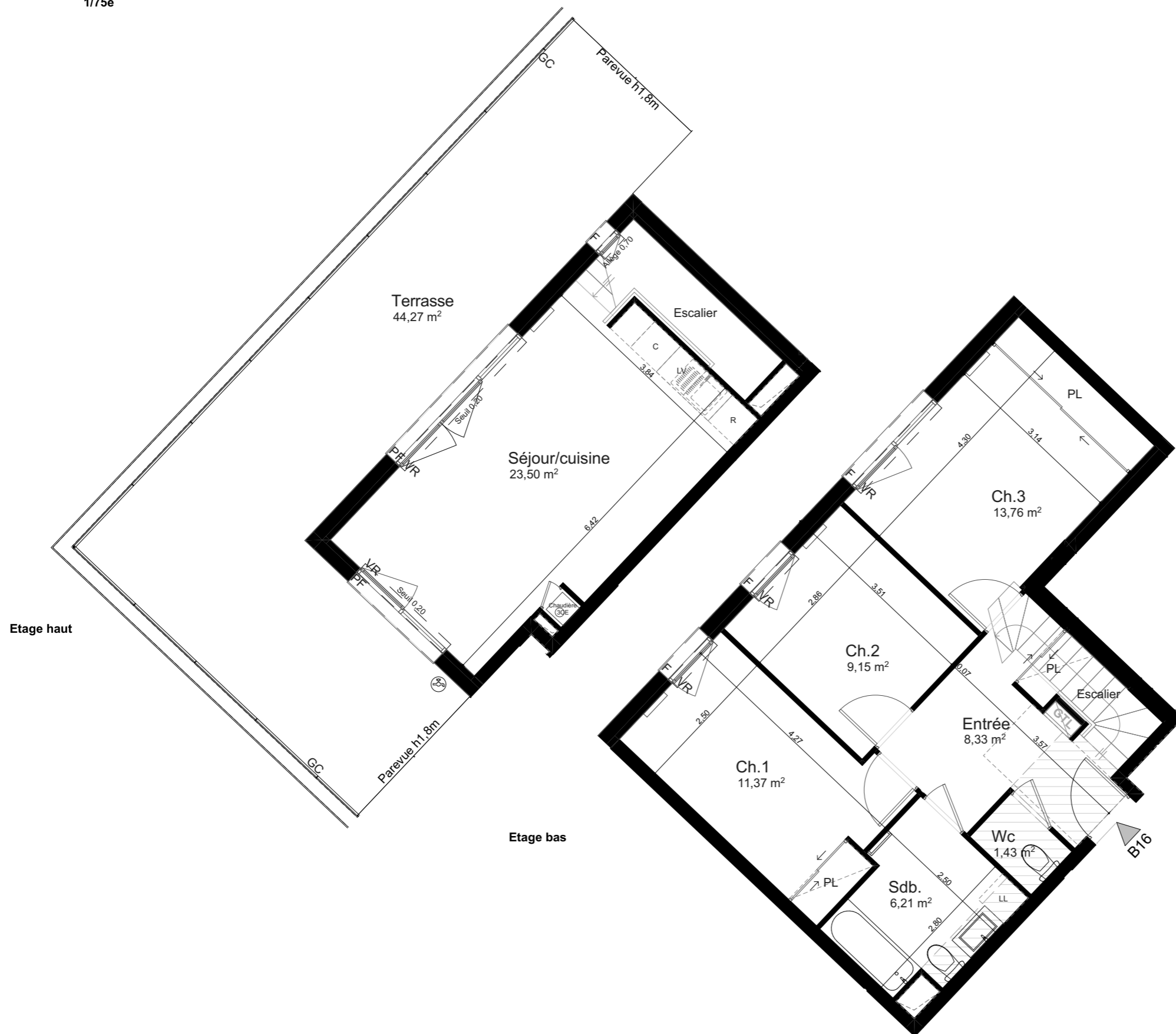
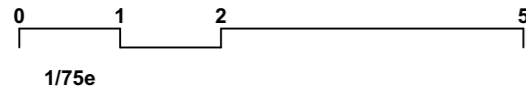


N



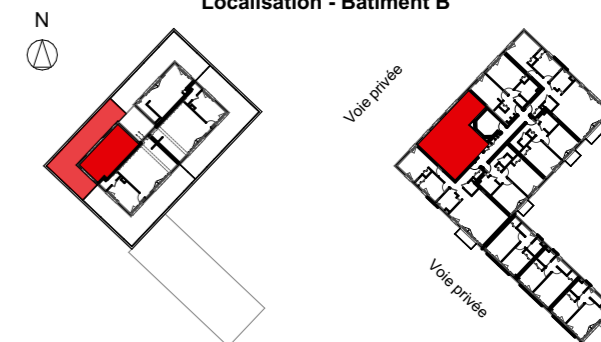
LE CLOS DES VIGNES

Rue des Vignes - Verneuil-sur-Seine (78480)

Pitch
immo

COREM
Promotion
V

Localisation - Bâtiment B



Appartement - R+1 - B16/T4 Duplex

Entrée	8,33 m ²
Séjour/cuisine	23,50 m ²
Ch.1	11,37 m ²
Ch.2	9,15 m ²
Ch.3	13,76 m ²
Sdb.	6,21 m ²
Wc	1,43 m ²
SURFACE TOTAL HABITABLE	73,75 m²
Terrasse(s)	44,27 m ²
SURFACE(S) TOTAL ANNEXE(S)	44,27 m²

LEGENDE

GTL	GAINES TECHNIQUE LOGEMENT	GC	GARDE-CORPS	ELEMENTS DE CUISINE:
RADIATEUR		VR	VOLET ROULANT	LL LAVE LINGE
SECHE-SERVIETTES		PF	PORTE-FENETRE	LV LAVE VAISSELLE
GAINES		F	FENETRE	C BLOC CUISSON
SOFFITE, FAUX-PLAFOND H:2m25		PL	PLACARD	F REFREGERATEUR
ROBINET DE PUISAGE				

NOTA:

Hauteur sous plafond des pièces, sauf mention particulière : 2,50m
La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

NOTA :

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain / salle d'eau)

INDICE : 3

DATE : 14/04/2022