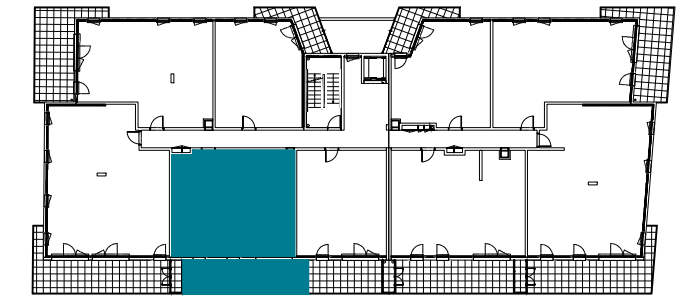
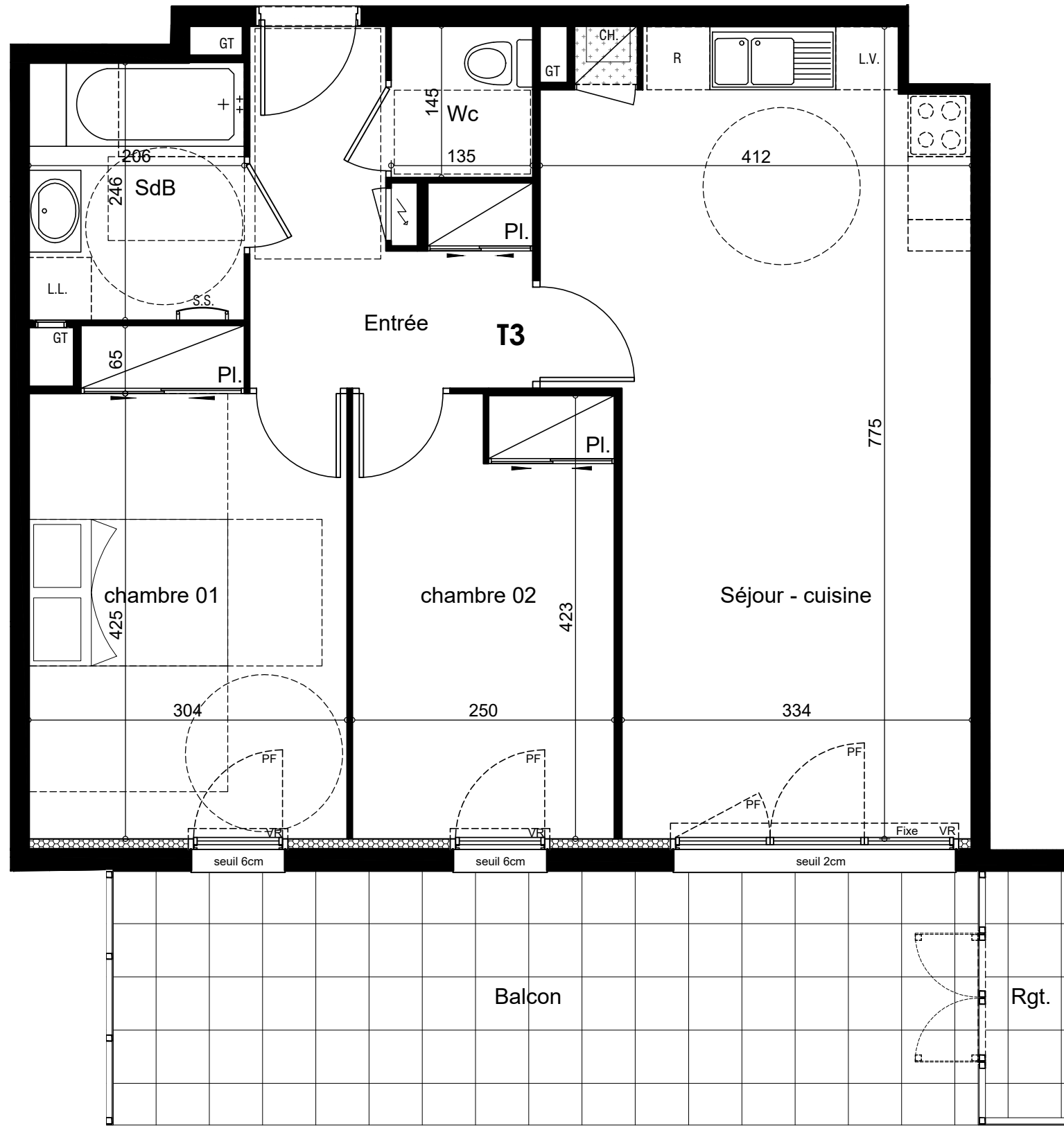


A306



Plan masse et repérage

T3 - Niveau R+3

Appartement - 306

Entrée	6.98 m <sup>2</sup>
SdB	5.07 m <sup>2</sup>
Wc	1.96 m <sup>2</sup>
Chambre 01	13.93 m <sup>2</sup>
Chambre 02	10.57 m <sup>2</sup>
Séjour - cuisine	27.93 m <sup>2</sup>

Total surface habitable 66.44 m<sup>2</sup>

Rangement	1.94 m <sup>2</sup>
Balcon	20.05 m <sup>2</sup>

Total surface Annexe 21.99 m<sup>2</sup>

LEGENDE :

L.L. : Lave-Linge	F : Fenêtre
L.V. : Lave-Vaisselle	F AV : Fenêtre allège vitrée
CH. : Chaudière	PF : Porte fenêtre
R : Réfrigérateur	DEP : descente d'eau pluviale
Pl. : Placard	GT : Gaine technique
S.S. : Sèche Serviettes	— Cloison démontable
Tableau électrique	■ faux plafond ht. 2m30

13.01.2022

Indice 3



NOTA :

- Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de sa réalisation.
- Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R231-25 du CCH.
- Les retombées, soffites, faux plafonds, trappes de visites, gaines, canalisations, l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.
- Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur le plan n'est pas fourni.



PITCH IMMO  
45 Quai Charles de Gaulle  
CS 50004  
69 463 LYON CEDEX 06