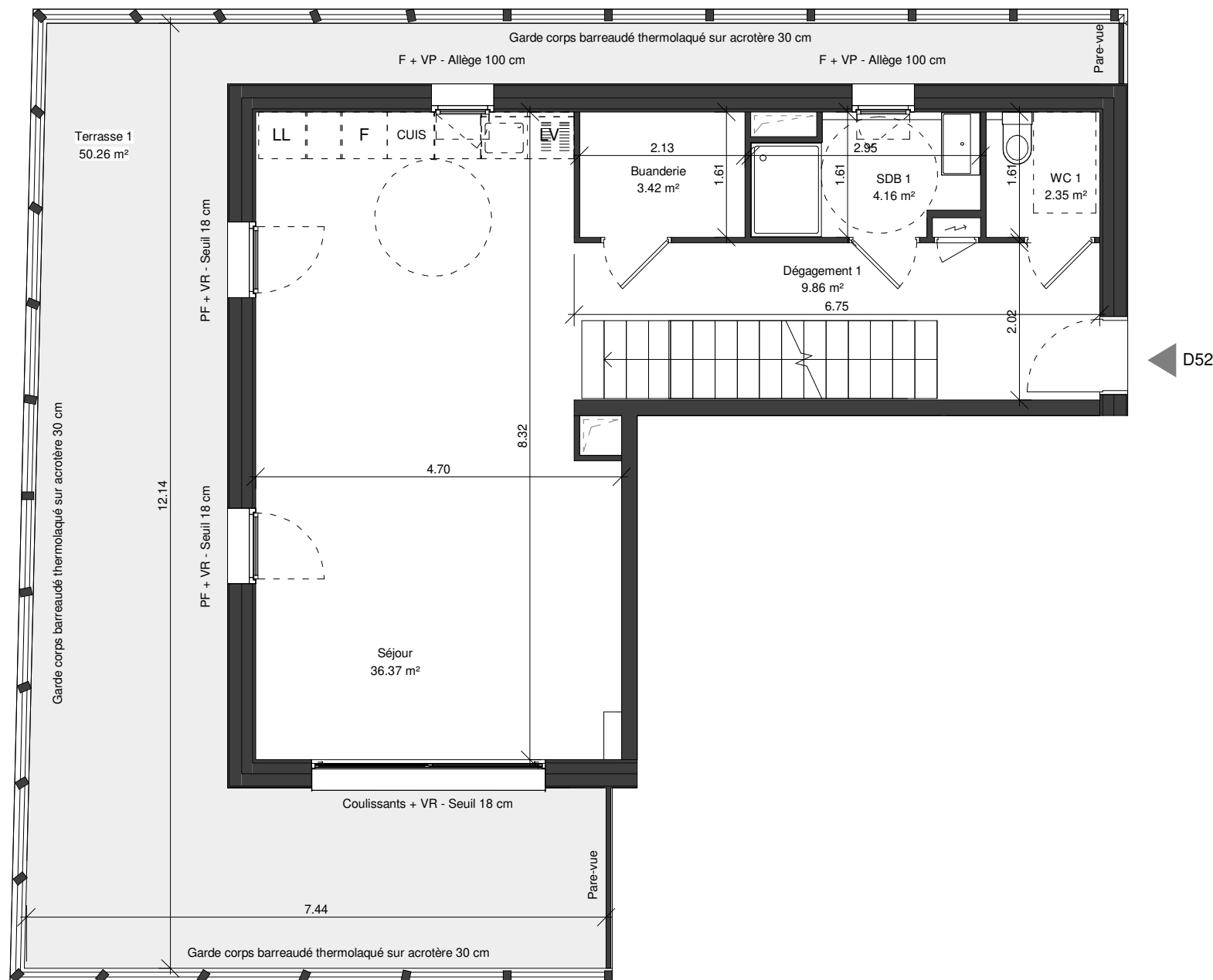


0 1 2 3m

1/75ème



D52

SCCV ENVY VALLON REGNY



Construire l'avenir ensemble®

Groupe François Fonderville®

**ANMA**

9 cour des Petites Ecuries  
75010 PARIS

ZAC Vallon Régny - Ilot BE4

Traverse Régny  
13009 MARSEILLE

Bat	Niveau	APT n°	Type
D	R+5	D52	T4D

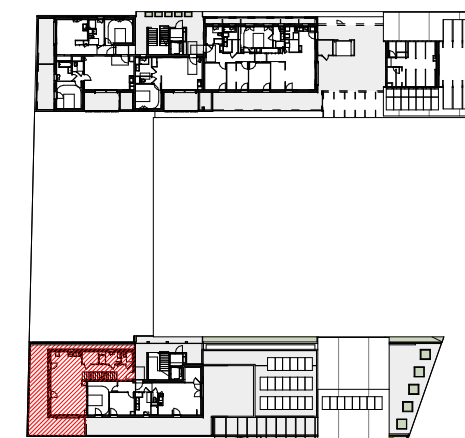
Désignation	Surface
Séjour	36.37 m <sup>2</sup>
Chambre 1	16.12 m <sup>2</sup>
Chambre 2	14.14 m <sup>2</sup>
Chambre 3	10.53 m <sup>2</sup>
Dégagement 1	9.86 m <sup>2</sup>
Dégagement 2	9.56 m <sup>2</sup>
SDB 2	5.63 m <sup>2</sup>
Cellier intérieur	4.57 m <sup>2</sup>
SDB 1	4.16 m <sup>2</sup>
Buanderie	3.42 m <sup>2</sup>
WC 2	2.70 m <sup>2</sup>
WC 1	2.35 m <sup>2</sup>
<b>SHAB TOTAL</b>	<b>119.41 m<sup>2</sup></b>
Terrasse 2	54.86 m <sup>2</sup>
Terrasse 1	50.26 m <sup>2</sup>
<b>S. ANNEXES TOTAL</b>	<b>105.12 m<sup>2</sup></b>

**ENVY**

**Légende**

HSP: Hauteur sous plafond	VP: Volets persiennes	F: Fenêtre
Faux-plafond / soffite	LV: Lave vaisselle	
Placard	F: Réfrigérateur	
Tableau électrique	LL: Lave Linge	
Plaque de cuisson	VR: Volet roulant	
Gaine Technique	PF: Porte fenêtre	

**Plan de repérage**



nf-habitat.fr

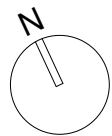


**NOTA :**

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.  
 Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.  
 Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.  
 La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.  
 Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.  
 L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain / salle d'eau et kitchenette)

DATE : 06/07/2021

INDICE : 0



0 1 2 3m

1/75 ème

SCCV ENVY VALLON REGNY



**ANMA**

9 cour des Petites Ecuries  
75010 PARIS

ZAC Vallon Régny - Ilot BE4

Traverse Régny  
13009 MARSEILLE

Bat	Niveau	APT n°	Type
D	R+6	D52	T4D

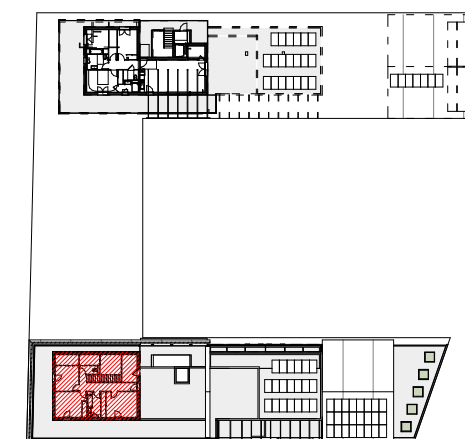
Désignation	Surface
Séjour	36.37 m <sup>2</sup>
Chambre 1	16.12 m <sup>2</sup>
Chambre 2	14.14 m <sup>2</sup>
Chambre 3	10.53 m <sup>2</sup>
Dégagement 1	9.86 m <sup>2</sup>
Dégagement 2	9.56 m <sup>2</sup>
SDB 2	5.63 m <sup>2</sup>
Cellier intérieur	4.57 m <sup>2</sup>
SDB 1	4.16 m <sup>2</sup>
Buanderie	3.42 m <sup>2</sup>
WC 2	2.70 m <sup>2</sup>
WC 1	2.35 m <sup>2</sup>
<b>SHAB TOTAL</b>	<b>119.41 m<sup>2</sup></b>
Terrasse 2	54.86 m <sup>2</sup>
Terrasse 1	50.26 m <sup>2</sup>
<b>S. ANNEXES TOTAL</b>	<b>105.12 m<sup>2</sup></b>

**ENVY**

**Légende**

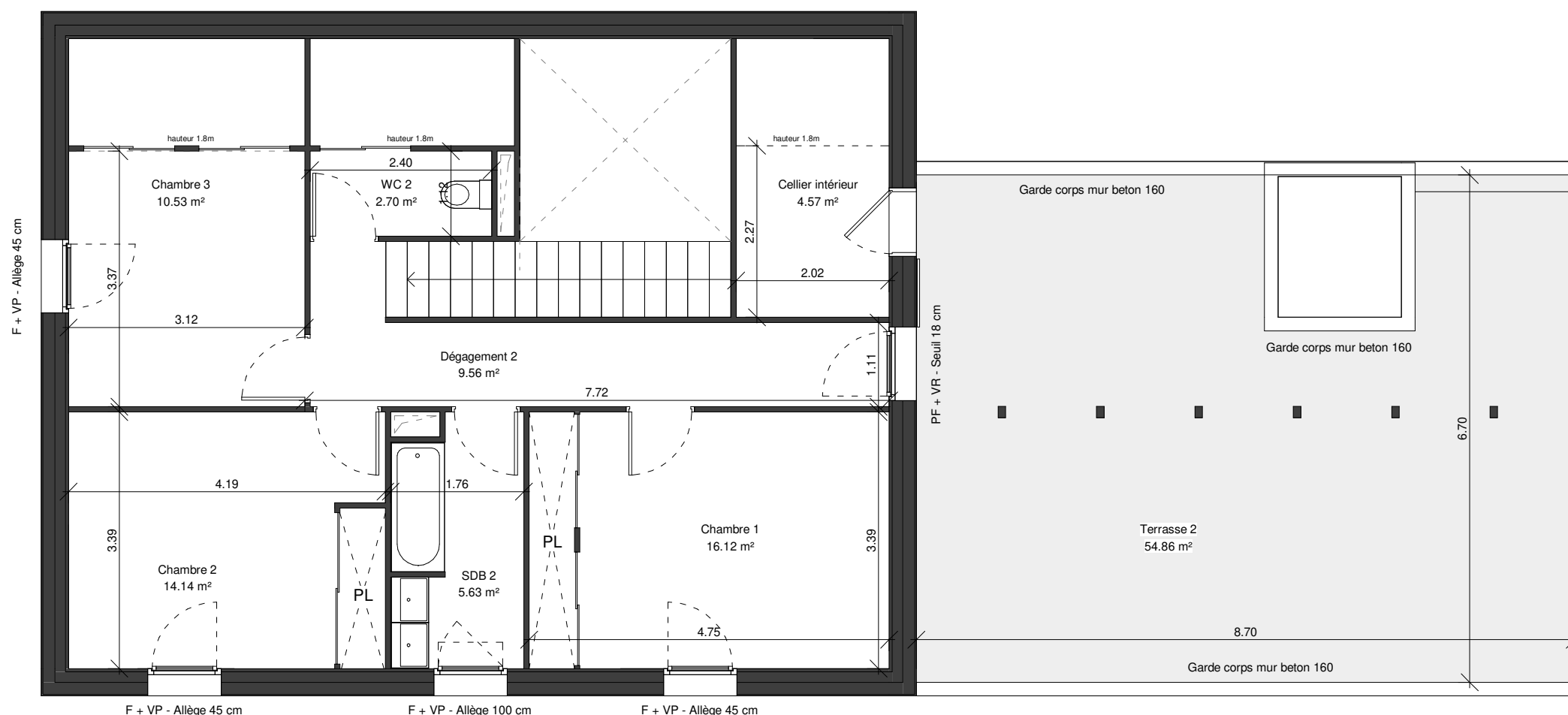
HSP: Hauteur sous plafond	VP: Volets persiennes	F: Fenêtre
Faux-plafond / soffite	LV: Lave vaisselle	
Placard	F: Réfrigérateur	
Tableau électrique	LL: Lave Linge	
Plaque de cuisson	VR: Volet roulant	
Gain Technique	PF: Porte fenêtre	

**Plan de repérage**



DATE : 06/07/2021

INDICE : 0



**NOTA :**

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.  
 Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.  
 Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.  
 La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.  
 Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.  
 L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain / salle d'eau et kitchenette)



nf-habitat.fr

