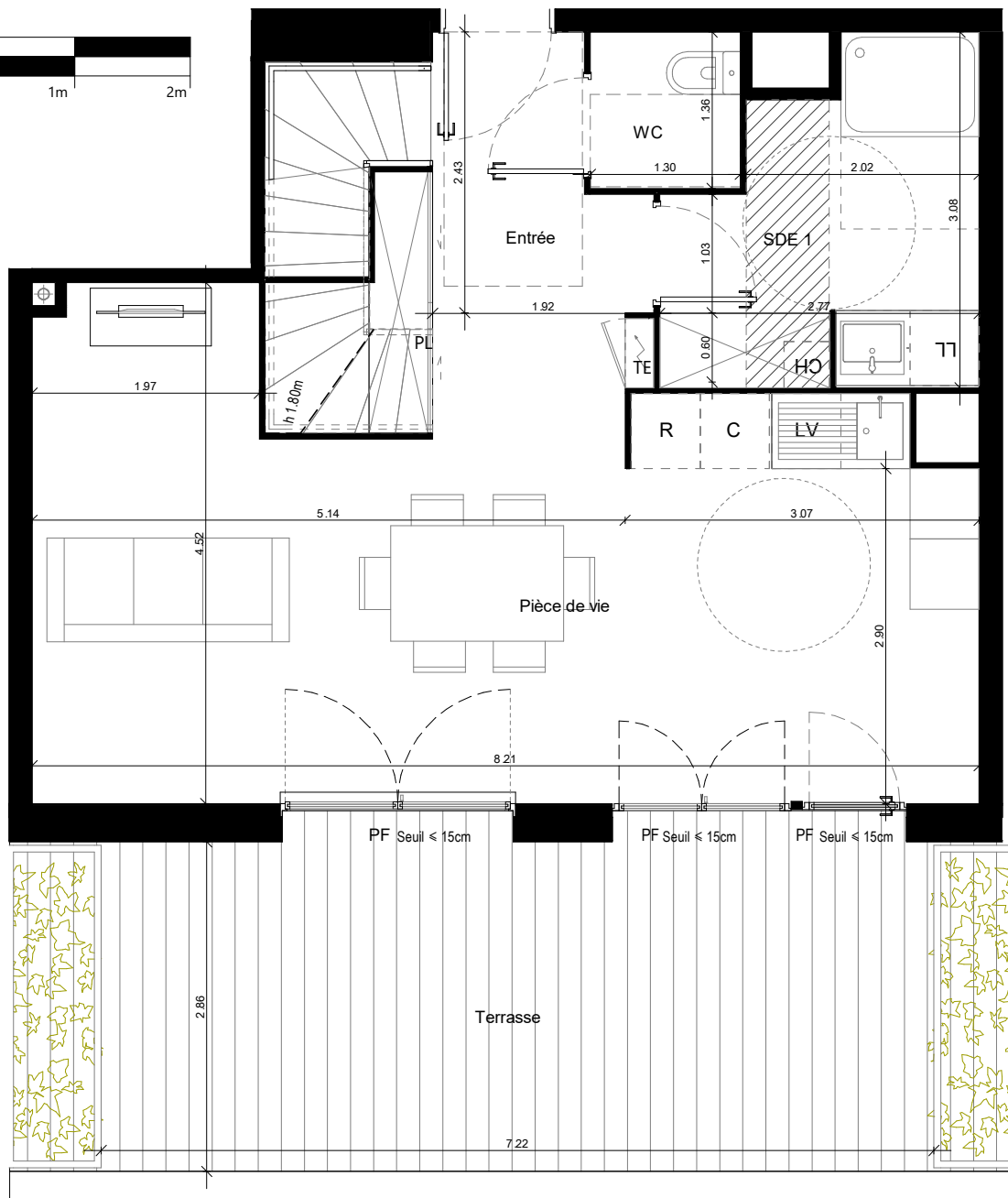


Niveau bas (R+2)



**NOTA :**

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.

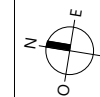
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25du CCH.

Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif. La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.

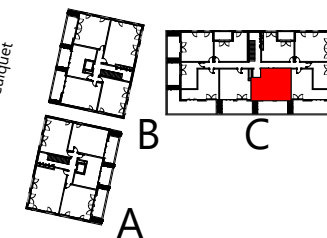
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis ceux décrits dans la notice descriptive).



**PRÉLUDE**  
Toulouse-Landenne



Chemin du Calquet



**Bâtiment C**

Appartement 4 pièces duplex - 2ème étage

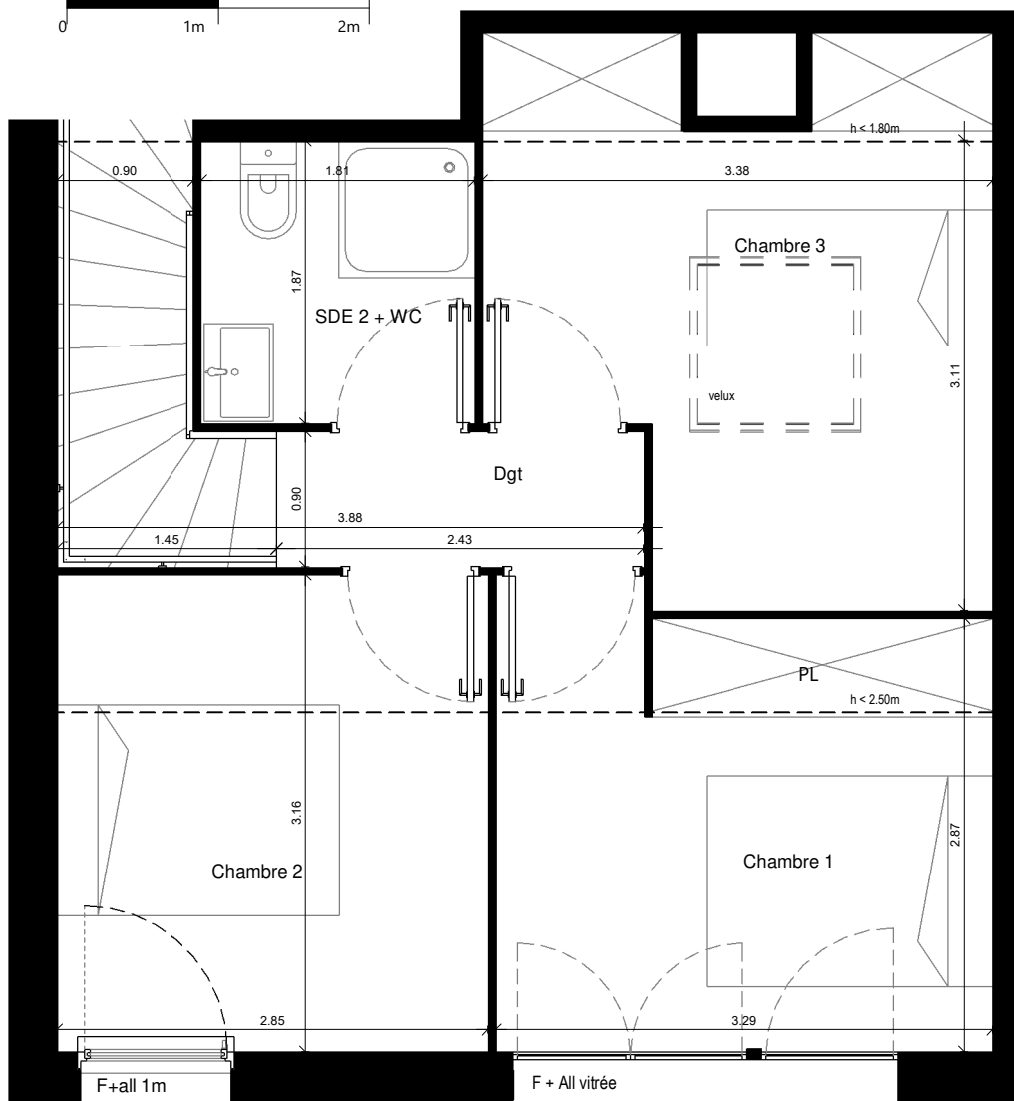
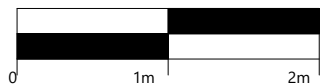
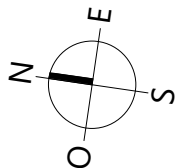
**C2-5**

Niveau bas (R+2)	
Entrée	5.28 m <sup>2</sup>
Pièce de vie	32.17 m <sup>2</sup>
SDE 1	6.97 m <sup>2</sup>
WC	1.77 m <sup>2</sup>
Niveau haut (R+3)	
Chambre 1	9.83 m <sup>2</sup>
Chambre 3	9.12 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.00 m <sup>2</sup>
SDE 2 + WC	3.39 m <sup>2</sup>
Dgt	2.19 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>79.72 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	20.10 m <sup>2</sup>

La surface des pièces comprend la surface des placards

**Légende**

F	- Fenêtre		- Soffite et faux-plafonds
PF	- Porte fenêtre		- Retombée de poutre
LV	- Emplacement lave-vaisselle		
LL	- Emplacement lave-linge		
R	- Emplacement réfrigérateur		
C	- Emplacement cuisson		
PL	- Placard		
CH	- Chaudière gaz		
TE	- Tableau électrique		
GDC	- Garde-corps		
S	- Séparatif		



Niveau haut (R+3)

**NOTA :**

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.

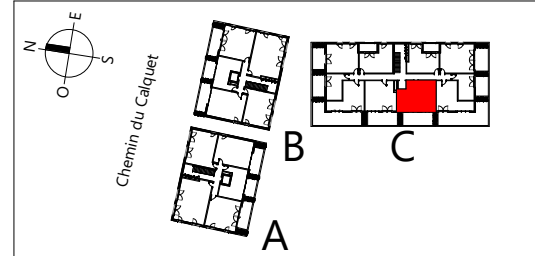
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25du CCH.

Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif. La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.

Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis ceux décrits dans la notice descriptive).



**PRÉLUDE**  
Toulouse-Lardenne



**Bâtiment C**

Appartement 4 pièces duplex - 3ème étage

**C2-5**

Niveau bas (R+2)	
Entrée	5.28 m <sup>2</sup>
Pièce de vie	32.17 m <sup>2</sup>
SDE 1	6.97 m <sup>2</sup>
WC	1.77 m <sup>2</sup>
Niveau haut (R+3)	
Chambre 1	9.83 m <sup>2</sup>
Chambre 3	9.12 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.00 m <sup>2</sup>
SDE 2 + WC	3.39 m <sup>2</sup>
Dgt	2.19 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>79.72 m<sup>2</sup></b>

La surface des pièces comprend la surface des placards

Légende	
F - Fenêtre	- Soffite et faux-plafonds
PF - Porte fenêtre	- Retombée de poutre
LV - Emplacement lave-vaisselle	
LL - Emplacement lave-linge	
R - Emplacement réfrigérateur	
C - Emplacement cuisson	
PL - Placard	
CH - Chaudière gaz	
TE - Tableau électrique	
GDC - Garde-corps	
S - Séparatif	