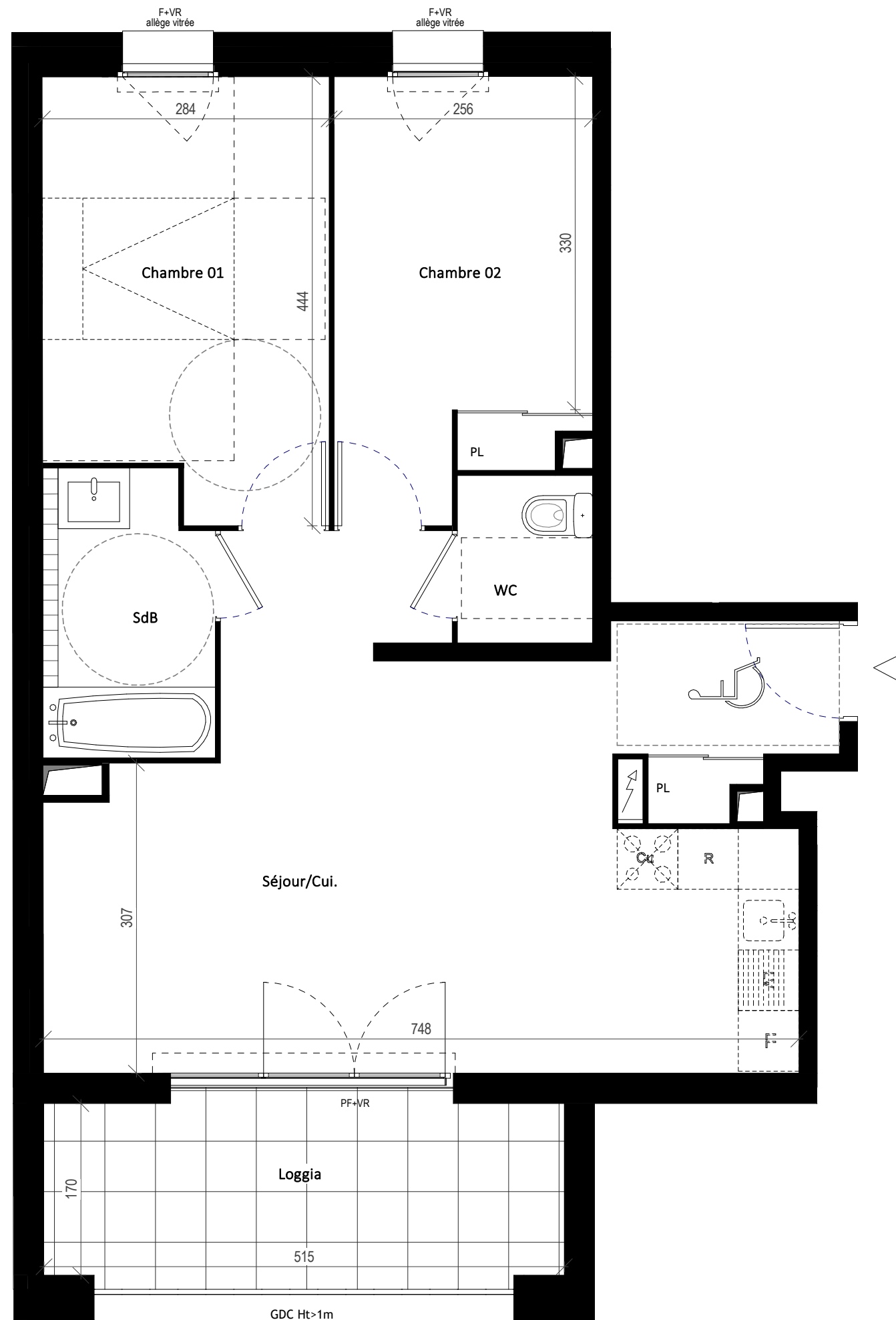


0 1/2m 1m 2m 3m

1/50 ième



**Indiüs**  
RESIDENCE

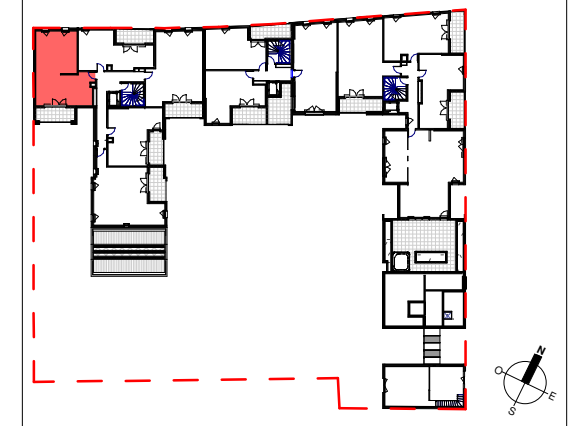
ZAC RÉPUBLIQUE - LOT E3 - Montpellier

**PITCH**  
PROMOTION

Construire l'avenir ensemble®

**G23**

**lpa**  
BPA ARCHITECTURE



Bâtiment A  
**A503**

Appartement T3

Niveau R+5

Séjour/Cui.	31.9 m <sup>2</sup>
Chambre 01	11.8 m <sup>2</sup>
Chambre 02	10.4 m <sup>2</sup>
SdB	4.7 m <sup>2</sup>
WC	2.2 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>61.0 m<sup>2</sup></b>

**SURFACE HABITABLE**

Loggia	9.4 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>9.4 m<sup>2</sup></b>

Légende

▶ Entrée	F Fenêtre
⚡ Tableau électrique	PF Porte fenêtre
LL Emplacement lave-linge	OB Oscillo-battant
LV Emplacement lave-vaisselle	PC Porte coulissante
R Emplacement réfrigérateur	FC Fenêtre coulissante
CU Emplacement cuisson	VR Volet roulant
PL Placard	SO Store occultant
▨ Soffite / Faux-plafond	GDC Garde-corps
▤ Masquette	□ Cloison démontable
▩ Gaine	▤ Lit non fourni

Nota:

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.  
Les surfaces indiqués sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.  
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, gaines, canalisations, convecteurs, l'emplacement des équipement électriques, ainsi que la hauteur sous plafond et la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.  
La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.  
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain/d'eau et kitchenette).

Indice: 3

Format: A3

Date: 16/07/2020