



0 1 2m

1/50 ème

D23



### SCCV ENVY VALLON REGNY



### ANMA

9 cour des Petites Ecuries  
75010 PARIS

ZAC Vallon Régny - Ilot BE4

Traverse Régny  
13009 MARSEILLE

| Bat | Niveau | APT n° | Type |
|-----|--------|--------|------|
| D   | R+2    | D23    | T4   |

| Désignation             | Surface         |
|-------------------------|-----------------|
| Séjour                  | 26.56 m²        |
| Chambre 2               | 12.41 m²        |
| Chambre 1               | 9.06 m²         |
| Chambre 3               | 9.05 m²         |
| Dégagement              | 6.58 m²         |
| SDB                     | 4.68 m²         |
| SDE                     | 3.31 m²         |
| WC                      | 1.73 m²         |
| <b>SHAB TOTAL</b>       | <b>73.38 m²</b> |
| Terrasse plantée        | 25.48 m²        |
| Terrasse                | 10.70 m²        |
| Cellier                 | 3.50 m²         |
| <b>S. ANNEXES TOTAL</b> | <b>39.68 m²</b> |

## ENVY

### Légende

- HSP: Hauteur sous plafond    VP: Volets persiennes    F: Fenêtre
- Faux-plafond / soffite    LV: Lave vaisselle
- Placard    F: Réfrigérateur
- Tableau électrique    LL: Lave Linge
- Plaque de cuisson    VR: Volet roulant
- Gaine Technique    PF: Porte fenêtre

### Plan de repérage



DATE : 06/07/2021

INDICE : 0



### NOTA :

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.  
 Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.  
 Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.  
 La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.  
 Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.  
 L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain / salle d'eau et kitchenette)

nf-habitat.fr